**TAŞINMAZ SATIŞ İLANI**
AYDINTEPE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**1-** Aşağıda özellikleri, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen, Mülkiyeti Belediyemize ait, Aydıntepe Merkezdeki 3 adet arsa, 2886 sayılı yasanın 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile satılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra****No** | **Ada/Parsel** | **Miktarı****(M2)** | Niteliği | Muhammen Bedeli( %8 KDV Hariç)TL | Geçici Teminatı(TL) |
| **1** | 526 Ada/5 Parsel | 768,26 | Arsa | 371.000,00.- | 11.130,00.- |
| **2** | 229 Ada/9 Parsel | 167,12 | Arsa | 155.000,00.- |  4.650,00.- |
| **3** | 229 Ada/11 Parsel | 465,89 | Arsa | 432.000,00.- | 12.960,00.- |

**2-** İhale ile ilgili şartname Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden ücretsiz olarak temin edilebilir.
**3**- İhaleler **05 Temmuz 2023 ÇARŞAMBA** günü saat **14.00**’dan itibaren yukarıdaki sıraya göre 10’ar dakika arayla Belediyemiz Encümeni huzurunda yapılacaktır
**4-** İhaleye girecek istekliler geçici teminatı ihale saatine kadar belediyemize yatıracaklardır.
**5-** İhaleye katılabilmek için gereken belgeler :
A) Gerçek Kişilerden :
1- Kanuni ikametgâh belgesi
2- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.
3- Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz.
4- Aydıntepe Belediyesine borcu olmadığına dair belge.
5- Vekâleten iştirak ediyorsa noter tasdikli vekâletname.
B) Tüzel Kişilerden :
1- Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, idari merkezin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan 2023 yılı içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge.
2- Tüzel kişiliğin imza sirküleri.
3- Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz.
4- Aydıntepe Belediyesine borcu olmadığına dair belge.
5- Vekâleten iştirak ediyorsa noter tasdikli vekâletname.

**6-** İhaleye girecekler istenilen belgeleri en geç ihale günü saat **14,00’e** kadar teslim edeceklerdir.

İlan Olunur. 15.06.2023

Aydıntepe Belediye Başkanlığı

 Haşim ŞENTÜRK

 Belediye Başkanı